

COULANGES-LA-VINEUSE
Département de l'Yonne

Coulanges-la-Vineuse
Le 20/06/2021
Madame le Maire, Odile MALTOFF
Aux Conseillers Municipaux

Chers Collègues,

Vous êtes conviés à la prochaine réunion du **conseil municipal** :

Jeudi 24 juin 2021
À 19h00 à la SPL du Pays Coulangeois

Ordre du jour

➤ **PROJETS :**

- Dossier médiathèque : lancement demandes de subventions
- Consultation d'architectes maîtrise d'œuvre espace multiservices

➤ **Travaux :**

- Voie douce : achat d'une parcelle
- Voie douce : demande de financement au Conseil Départemental
- Plan de financement de la restauration parcelle ZO33
- Restauration église : Consultation pour maîtrise d'œuvre

➤ **DIVERS :**

- Tenue du bureau de vote
- Festivités estivales sur la commune
- EPF : mode de fonctionnement
- Journées du Patrimoine
- Réédition de livres sur l'histoire de Coulanges
- Inventaire Musée et Bibliothèque travail réalisé
- Planning des congés des conseillers
- Phrase d'accroche PLUI

Je vous prie d'agréer, Chers Collègues, l'expression de mes meilleurs sentiments.

Madame Le Maire

CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt et un, le 24 juin 2021 à 19 heures 00 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, au nombre prescrit par la loi, à la SPL du Pays Coulangeois, sous la présidence de Mme MALTOFF Odile, Maire.

Etaient présents : M. DUCHEMIN Philippe, M. GUIBERT Jean-Paul, M. POISSON Jean-Baptiste, Mme MALTOFF Odile, Mme LIPS Elisabeth, M. MOUY Christophe, Mme BERNARD Magali, M. CARBON-NEAUX Jacques, M. GAUTHIER Cyril, M. DUFOUR Damien ; Mme CHAMFORT Aurélie ; Mme GAUTHIER Liliane, M. MOUSSU Noël

Absents excusés : Mme Marie Ange LEPROUST ; M. Pierre HEROUART

Pouvoir : Mme Marie Ange LEPROUST donne pouvoir à Mme Magali BERNARD

M. Pierre HEROUART donne pouvoir à M. Jean Baptiste POISSON

Secrétaire : Aurélie CHAMFORT



Le compte rendu du Conseil Municipal du 27/05/2021 est lu par Mme Odile Maltoff, Maire, et approuvé (15 voix pour).

PROJETS**1) Dossier Médiathèque :**

Mme Le Maire informe les conseillers que le dossier est prêt à être envoyé pour les demandes de financement. Mme Lips retrace les grandes lignes. Il est demandé au Conseil municipal de valider le lancement des demandes de subventions

Vote 15 pour

2) Consultation d'architectes pour maîtrise d'œuvre espace multiservices :

Mme Le Maire informe les conseillers que le dossier de demande de maîtrise d'œuvre est prêt, il a été travaillé par les membres de la commission Vie Locale et Sociale. Le dossier sera transmis à trois architectes avec un délai de réponse. Le conseil se prononcera sur le choix de celui-ci ensuite.

Vote 15 pour

TRAVAUX**3) Voie douce : achat parcelle :**

Mme le Maire informe les conseillers que la parcelle cadastrée , appartenant à D. Girard, qui jouxte la voie douce en lisière d'Escolives serait cédée à la commune. Le prix de vente demandé est de 2 000 euros pour une parcelle de 29 ares, soit euros le m2. Il est demandé aux conseillers de se prononcer sur l'acquisition de cette parcelle.

Vote 15 pour

4) Voie douce : demande de financement au Conseil Départemental :

Mme Le Maire informe les conseillers que le dossier de demande de subvention au titre d'Attractiv' Yonne pour la réalisation de la voie douce, reliant Coulanges à Vincelles, doit être déposé au plus tard le 2 juillet 2021.

Les travaux ont été estimés, en totalité, à 306 697 € HT.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

- Autorise Mme Le Maire à déposer une demande de subvention au titre de la d'Attractiv' Yonne à hauteur de 30 % et à signer tout document s'y afférant

Vote 15 pour

5) FINANCES PUBLIQUES : Appel à projet DREAL / plantation sur la parcelle ZO 33

Mme le Maire informe les conseillers que la parcelle cadastrée ZO 33, appartenant à la commune, a été recouverte de gravats, et que la haie, plantée il y a 10 ans a été partiellement enfouie. De plus, des dépôts sauvages perdurent.

L'Etat ayant lancé un appel à projet pour la réhabilitation des sites dégradés, il est proposé de postuler.

Mme le Maire informe que l'ensemble des devis a été réceptionné pour un montant total de 16 000 € HT soit 19 030 € TTC concernant le dossier d'appel à projet « restauration écologique terrestre et mise en valeur des aires protégées » pour la parcelle cadastrée ZO 33.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

- Autorise Mme Le Maire à déposer une demande de subvention au titre de l'appel à projet « restauration écologique terrestre et mise en valeur des aires protégées » pour la parcelle cadastrée ZO 33 à hauteur de 80% de la dépense estimée à 16 000 € HT soit 12 800 €, et tout document s'y afférant

Vote 15 pour

6) Restauration de l'église : Consultation pour maîtrise d'œuvre :

La précédente délibération prise concernant ce dossier n'est plus valable, les délais de dépôt de dossier ayant été dépassés, il nous faut reprendre la même délibération en changeant les dates. Il est demandé aux conseillers d'autoriser Mme le Maire à déposer

DIVERS

7) Tenue du bureau de vote :

Mme le Maire rappelle à l'ensemble des conseillers le planning pour tenir le bureau de vote des élections départementales et régionales qui aura lieu le 27/06/2021 à la salle des fêtes.

8) Festivités estivales sur la commune :

- Concert le 10 juillet sur place de l'église
- Fête du village 25,26,27 juillet
- Vide greniers 05 septembre

9) Rédition de livres sur la commune :

- Edition 3 livres de Mme vacant, Elisabeth LIPS s'en occupe.

10) EPF mode de fonctionnement :

Mme le Maire informe les conseillers que l'EPF (Etablissement Public Foncier) peut se substituer à la commune pour l'achat de bâtiments, parcelles, ou autres non prévus au budget.

11) Inventaire Musée et Bibliothèque

Mme le Maire informe les conseillers que notre stagiaire Victoria venant du Greta a réalisé un inventaire en version informatique des pièces du musée, celui-ci était précédemment fait mais en version papier.

Victoria a également travaillé sur un inventaire du fond de la bibliothèque permettant de connaître ainsi les ouvrages non prêtés, mais en notre possession

12) Planning prévisionnel de congés des conseillers :

Afin de connaître les conseillers disponibles sur la commune pendant l'été, il est établi un calendrier.

13) Phrase d'accroche PLUI :

Mme le Maire informe les conseillers qu'une phrase d'accroche doit être proposée par le conseil municipal pour le PLUI. (Plan local d'urbanisme intercommunal)

Plusieurs phrases étaient proposées lors du dernier conseil :

- « Assurer une qualité de vie et de service, qui donne envie de résider à Coulanges-La-Vineuse »
- « Je cherche un village atypique, accueillant, historique, entouré de vignes où il fait bon vivre. Alors j'habite à Coulanges-La-Vineuse »
- « Assurer services et accueil touristique dans un cadre environnemental et historique de qualité au cœur d'un village viticole pittoresque. »

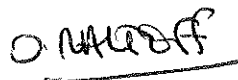
La proposition validée est : « Valoriser notre patrimoine, rendre notre village attractif par la qualité de ses commerces et services, et préparer coulanges aux changements climatiques. »

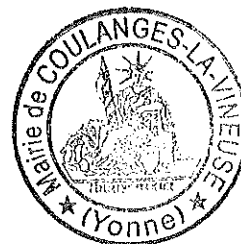
14) Restauration scolaire

Actuellement le prestataire est Elios. Simulation de calcul avec passage au quotient familial pour le prix du ticket de cantine. Il faut une tarification à 3 niveaux, pour obtenir une subvention de l'état.

La séance est levée à 22h00.

Le Maire,
Odile MALTOFF





Délibérations prises au cours du
Conseil Municipal Ordinaire du 24/06/2021 :

- DÉL n°2021 - 021 - Médiathèque : demande de subvention
- DEL n°2021 - 022 – Création d'un espace multiservices / Consultation pour la maîtrise d'œuvre
- DEL n°2021 - 023 – Voie douce : Achat de la parcelle ZO 313
- DEL n°2021 - 024 – Voie douce demande de subvention Attractiv' Yonne
- DEL n°2021 - 025 – Parcelle ZO 33 / Demande de Subvention DREAL
- DEL n°2021 - 026 – Toiture école : signature devis
- DEL n°2021 - 027 – Appel à projet socle numérique / conventionnement
-

Prochain conseil municipal

Jeudi 22 JUILLET 2021

A 19h00 à la SPL du Pays Coulangeois

COULANGES-LA-VINEUSE
Département de l'Yonne

Signatures des membres du Conseil Municipal Ordinaire présents à la séance du 24/06/2021

Mme Odile MALTOFF :

MME BERNARD Magali :

M. Jean-Baptiste POISSON :

M. Noël MOUSSU :

M. Damien DUFOUR :

Mme Aurélie CHAMFORT :

M. Philippe DUCHEMIN :

Mme LIPS Elisabeth :

M. MOUY Christophe :

M. Jean-Paul GUIBERT :

M. Jacques CARBONNEAUX :

Mme Liliane GAUTHIER :

M. Cyril GAUTHIER :